РЕСПУБЛИКа МОРДОВИЯ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КОЗЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АТЯШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 01 июля 2024 г. № 16

О внесении изменений в Решение Совета депутатов Козловского сельского поселения от 26 ноября 2014 года № 14  «О налоге на имущество физических лиц»

В соответствии с главой 32 [Налогового кодекса](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=F7DE1846-3C6A-47AB-B440-B8E4CEA90C68) Российской Федерации   Совет депутатов Козловского сельского поселения решил:

1. Утвердить изменения, которые вносятся в решение Совета депутатов Козловского сельского поселения Атяшевского муниципального района [от 26 ноября  2014 года  № 14](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=3D1EC9BF-E828-4312-B187-58030223A38C) «О  налоге на имущество физических лиц».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования(обнародования) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

Глава

Козловского сельского поселения В.В.Моторкин

Утверждены

 решением Совета депутатов

Козловского сельского поселения

Атяшевского муниципального района

 Республики Мордовия

                                                                                               от 01.07. 2024 г. № 16

[Изменения, которые вносятся в](http://internet.garant.ru/document/redirect/74422017/0) р[ешение Совета депутатов Козловского сельского поселения  Атяшевского муниципального района от 26 ноября 2014 года №14 «](http://internet.garant.ru/document/redirect/74422017/0)О налоге на имущество физических лиц»

Внести [в решение Совета депутатов Козловского сельского поселения](http://internet.garant.ru/document/redirect/74422017/0)  Атяшевского муниципального района «О  налоге на имущество физических лиц» следующие изменения:

Дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1.Физические лица — в отношении объектов недвижимого имущества, подлежащих налогообложению исходя из кадастровой стоимости и указанных в подпункте 4 пункта 2 настоящего решения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 [Налогового кодекса](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=F7DE1846-3C6A-47AB-B440-B8E4CEA90C68) Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных в абзаце втором пункта 10 статьи 378.2 [Налогового кодекса](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=F7DE1846-3C6A-47AB-B440-B8E4CEA90C68) Российской Федерации (за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения), в случае превышения величины кадастровой стоимости таких объектов недвижимого имущества, внесенной в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащей применению с 1 января 2024 года, над величиной кадастровой стоимости указанных объектов недвижимого имущества, внесенной в Единый государственный  реестр  недвижимости  и  подлежащей  применению  с 1 января 2023 года, имеют право на налоговую льготу за налоговые периоды  2024, 2025 и 2026 годов.

Налоговая льгота, предусмотренная в части третьей настоящего пункта, предоставляется при соблюдении условия:

за налоговый период 2024 года — сумма налога на имущество физических лиц, исчисленная исходя из кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества (без учета положений пунктов 4, 5 и 6 статьи 408 [Налогового кодекса](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=F7DE1846-3C6A-47AB-B440-B8E4CEA90C68) Российской Федерации), внесенной в Единый государственный  реестр  недвижимости  и  подлежащей  применению с 1 января года налогового периода, превышает на 40 процентов (включительно) и более сумму налога, исчисленную исходя из кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества (без учета положений пунктов 4, 5 и 6 статьи 408 [Налогового кодекса](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=F7DE1846-3C6A-47AB-B440-B8E4CEA90C68) Российской Федерации), внесенной в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащей применению с 1 января 2023 года;

за налоговый период 2025 года — сумма налога на имущество физических лиц, исчисленная исходя из кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества (без учета положений пунктов 4, 5 и 6 статьи 408 [Налогового кодекса](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=F7DE1846-3C6A-47AB-B440-B8E4CEA90C68) Российской Федерации), внесенной в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащей применению  с

1 января года налогового периода, превышает на 70 процентов (включительно) и более сумму налога, исчисленную исходя из кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества (без учета положений пунктов 4, 5 и 6 статьи 408 [Налогового кодекса](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=F7DE1846-3C6A-47AB-B440-B8E4CEA90C68) Российской Федерации), внесенной в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащей применению с 1 января 2023 года;

за налоговый период 2026 года — сумма налога на имущество физических лиц, исчисленная исходя из кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества (без учета положений пунктов 4, 5 и 6 статьи 408 [Налогового кодекса](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=F7DE1846-3C6A-47AB-B440-B8E4CEA90C68) Российской Федерации), внесенной в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащей применению с

1 января года налогового периода, превышает на 100 процентов (включительно) и более сумму налога, исчисленную исходя из кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества (без учета положений пунктов 4, 5 и 6 статьи 408 [Налогового кодекса](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=F7DE1846-3C6A-47AB-B440-B8E4CEA90C68) Российской Федерации), внесенной в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащей применению с 1 января 2023 года.

Налоговая льгота предоставляется в виде уменьшения суммы налога на имущество физических лиц, подлежащей уплате в бюджеты муниципальных образований Республики Мордовия, на величину, рассчитываемую за налоговые периоды 2024, 2025 и 2026 годов по следующим формулам:

за налоговый период 2024 года:

         (Н 2024 - Н2023 х 1,4)

НЛ =\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ х d х п

                                            12

за налоговый период 2025 года:

(Н 2025 - Н2023 х 1,7)

НЛ = ———————————— х d х п

                                           12

за налоговый период 2026 года:

           (Н 2026 - Н2023 х 2,0)

НЛ = ——————————— х d х п

                                           12

НЛ — размер налоговой льготы, на которую уменьшается сумма налога на имущество физических лиц, исчисленная за 2024, 2025 и 2026 годы соответственно;

H2023 — сумма налога на имущество физических лиц, рассчитанная за налоговый период 2023 года (без учета положений пунктов 4, 5 и 6 статьи 408 [Налогового кодекса](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=F7DE1846-3C6A-47AB-B440-B8E4CEA90C68) Российской Федерации) в отношении объекта

недвижимого имущества, налоговая база по которому определена как кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2023 года;

H2024 — сумма налога на имущество физических лиц, рассчитанная за налоговый период 2024 года (без учета положений пунктов 4, 5 и 6 статьи 408 [Налогового кодекс](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=F7DE1846-3C6A-47AB-B440-B8E4CEA90C68)а Российской Федерации) в отношении объекта недвижимого имущества, налоговая база по которому определена как кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года налогового периода;

H2025 — сумма налога на имущество физических лиц, рассчитанная за налоговый период 2025 года (без учета положений пунктов 4, 5 и 6 статьи 408 [Налогового кодекса](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=F7DE1846-3C6A-47AB-B440-B8E4CEA90C68) Российской Федерации) в отношении объекта недвижимого имущества, налоговая база по которому определена как кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года налогового периода;

H2026 — сумма налога на имущество физических лиц, рассчитанная за налоговый период 2026 года (без учета положений пунктов 4, 5 и 6 статьи 408 [Налогового кодекса](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=F7DE1846-3C6A-47AB-B440-B8E4CEA90C68) Российской Федерации) в отношении объекта недвижимого имущества, налоговая база по которому определена как кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года налогового периода;

d — доля в праве собственности на объект недвижимого имущества в налоговом периоде, в котором у налогоплательщика имелось право на применение налоговой льготы;

n —количество полных месяцев владения объектом недвижимого имущества в налоговом периоде, в котором у налогоплательщика имелось право на применение налоговой льготы.

В целях  настоящего пункта показатели H2023, H2024, H2025 и H2026 рассчитываются без учета льгот по налогу на имущество физических лиц, право на применение которых, предоставлено физическим лицам, являющимся плательщиками налога на имущество физических лиц, в соответствующих налоговых периодах.».