ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

1. Аукцион проводится в соответствии с Постановлением Администрации Козловского сельского поселения Атяшевского муниципального района Республики Мордовия № 97 от 13 октября 2023г. «О проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже земельных участков».

2.**Организатор торгов:** Администрация Козловского сельского поселения Атяшевского муниципального района Республики Мордовия 431811, Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Козловка, ул. Советская, д. 67, тел.: +7 (83434) 2-33-60, e-mail: kozkovka@mail.ru.

**Продавец**: Общество с ограниченной ответственностью «Орион», местонахождение: 430016, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская, д. 83 Б, офис 303, тел: +79272756489, e-mail: orion-saransk@yandex.ru.

Электронная торговая площадка: <https://utp.sberbank-ast.ru/>.

Дата проведения аукциона 17 ноября 2023г. в 10ч.00мин.

3.**Предмет аукциона:**

**ЛОТ № 1**. Земельный участок общей площадью 103302 кв. м. категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, адрес: Республика Мордовия, Атяшевский район, Наборно-Сыресевское сельское поселение. Кадастровый номер: 13:03:0415001:86.

**ЛОТ № 2**. Земельный участок общей площадью 64776 кв. м. категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, адрес: Республика Мордовия, Атяшевский район, Андреевское сельское поселение. Кадастровый номер: 13:03:0303001:187.

**ЛОТ № 3**. Земельный участок общей площадью 275000 кв. м. категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, адрес: Республика Мордовия, Атяшевский район, Козловское сельское поселение. Кадастровый номер: 13:03:0406007:232.

**ЛОТ № 4**. Земельный участок общей площадью 167750 кв. м. категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, адрес: Республика Мордовия, Атяшевский район, Козловское сельское поселение. Кадастровый номер: 13:03:0406007:238.

4. **Начальная цена** предмета аукциона:

**ЛОТ № 1** – 280 000 (двести восемьдесят тысяч) рублей, НДС не облагается.

**ЛОТ № 2** – 140 000 (сто сорок тысяч) рублей, НДС не облагается.

**ЛОТ № 3** – 690 000 (шестьсот девяносто тысяч) рублей, НДС не облагается.

**ЛОТ № 4** – 440 000 (четыреста сорок тысяч) рублей, НДС не облагается.

**Шаг аукциона** 3 % от начальной цены предмета аукциона:

**ЛОТ № 1** – 8 400 (восемь тысяч четыреста) рублей, НДС не облагается.

**ЛОТ № 2** – 4 200 (четыре тысячи двести) рублей, НДС не облагается.

**ЛОТ № 3** – 20 700 (двадцать тысяч семьсот) рублей, НДС не облагается.

**ЛОТ № 4** – 13 200 (тринадцать тысяч двести) рублей, НДС не облагается.

**Размер задатка** 50 % от начальной цены предмета аукциона:

**ЛОТ № 1** – 140 000 (сто сорок тысяч) рублей, НДС не облагается.

**ЛОТ № 2** – 70 000 (семьдесят тысяч) рублей, НДС не облагается.

**ЛОТ № 3** – 345 000 (триста сорок пять тысяч) рублей, НДС не облагается.

ЛОТ № 4 – 220 000 (двести двадцать тысяч) рублей, НДС не облагается.

5. С информацией о перечне документов, необходимых для участия в торгах, порядком внесения и возврата задатка, процедурой подачи заявок и проведения аукциона, проектом договора купли-продажи и иной необходимой информацией можно ознакомиться на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте http://utp.sberbank-ast.ru торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», и на официальном сайте Козловского сельского поселения Атяшевского района РМ: https://kozlovskoe-r13.gosweb.gosuslugi.ru.

6. Данные извещения о проведении аукциона и условиях его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача документов на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты и договор о задатке считается заключенным в письменной форме.