ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

1. Аукцион проводится в соответствии с Постановлением Администрации Козловского сельского поселения Атяшевского муниципального района Республики Мордовия № 25 от 12 апреля 2024г. «О проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка».

2.**Организатор торгов:** Администрация Козловского сельского поселения Атяшевского муниципального района Республики Мордовия 431811, Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Козловка, ул. Советская, д. 67, тел.: +7 (83434) 2-33-60, e-mail: kozkovka@mail.ru.

**Продавец**: Общество с ограниченной ответственностью «Орион», местонахождение: 430016, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская, д. 83 Б, офис 303, тел: +79272756489, e-mail: orion-saransk@yandex.ru.

Электронная торговая площадка: <https://utp.sberbank-ast.ru/>.

Дата проведения аукциона 17 мая 2024г. в 10 ч. 00 мин.

**Срок подачи заявок** на участие в аукционе и прилагаемых к ним документов с 09.00ч. 17 апреля 2024г. по 16.00ч. 14 мая 2024г.

3.**Предмет аукциона. Право заключения договоров аренды земельного участка:**

**ЛОТ № 1**. Земельный участок общей площадью 167750 кв. м. категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, адрес: Республика Мордовия, Атяшевский район, Козловское сельское поселение. Кадастровый номер: 13:03:0406007:238. Ограничений (обременений) в праве – нет. Срок аренды – 5 лет

4. Начальная цена предмета аукциона – 40 000 (сорок тысяч) рублей в год, НДС не облагается.

Шаг аукциона – 1 200 (одна тысяча двести) рублей.

Размер задатка – 20 000 (двадцать тысяч) рублей.

5. С информацией о перечне документов, необходимых для участия в торгах, порядком внесения и возврата задатка, процедурой подачи заявок и проведения аукциона, проектом договора аренды и иной необходимой информацией можно ознакомиться на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте http://utp.sberbank-ast.ru торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав».

6. Данные извещения о проведении аукциона и условиях его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача документов на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты и договор о задатке считается заключенным в письменной форме.